# WZÓR UMOWY

zawarta w dniu **……………….** pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Brzegu** s**p. z o.o.** zsiedzibą wBrzegu, ul. Wolności 15 działającym na podstawie wpisu do krajowego rejestru sądowego pod nr 0000058539 Sądu Rejonowego w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego o kapitale zakładowym – 39.287.700 PLN zwanym w dalszym ciągu niniejszej umowy **Zamawiającym**

reprezentowanym przez:

Artura Stecuła - Prezes

Krzysztof Tokarski - Z-ca Prezesa ds. Technicznych

**a:**

podmiotem prowadzącym działalność

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………**…**

**o nr regon ………………………… i o nr NIP ………………………………………….**

reprezentowanym przez:

……………………………………….

………………………………………..

 zwanym w dalszym ciągu niniejszej umowy **Wykonawcą.**

o treści następującej:

**Przedmiot Umowy**

1. Umowa niniejsza określa zasady przekazywania na cele nawożenia gleby, ustabilizowanych komunalnych osadów ściekowych o kodzie 19 08 05 z Oczyszczalni Ścieków w Brzegu i przeprowadzenia operacji załadunku, transportu i zagospodarowania zgodnie z wymogami Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r (Dz.U. z 2021 poz.779) i Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 lutego 2015 r. w sprawie komunalnych osadów ściekowych (Dz.U.2015 poz.257).
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy **Wykonawca** zapewni załadunek na oczyszczalni, transport osadów, miejsce i zagospodarowanie osadów w procesie R10.

**Obowiązki Stron**

### **Zamawiający** w wykonaniu umowy zobowiązuje się do:

### Przekazywania **Wykonawcy** uprzednio zmagazynowanych i poddanych procesowi higienizacji komunalnych osadów ściekowych.

### Dokonywania na własny koszt badania osadu ściekowego w laboratorium posiadającym akredytację Polskiego Centrum Akredytacyjnego o czym jest mowa w § 5 ust.2 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 lutego 2015 r. w sprawie komunalnych osadów ściekowych (Dz.U.2015 poz.257).

### Przeprowadzania na własny koszt badań laboratoryjnych gruntu przeznaczonego do stosowania komunalnych osadów ściekowych przez laboratorium **Zamawiającego** (pobór i analiza zgodna zapisami art. 147a pkt.1a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U.2021 1973 ze zm.)

### Przekazywania **Wykonawcy** wyników badań laboratoryjnych, o których mowa wyżej wraz z instrukcją o dawkach i sposobie wykorzystania komunalnych osadów ściekowych.

###

### **Wykonawca**, prowadzący własne gospodarstwo rolne, dokona zagospodarowania osadów ściekowych w procesie R10 poprzez stosowanie w rolnictwie na areale 1 ha skumulowanej maksymalnej dawki tj. 9Mg s.m./ha/3lata.

### Zagospodarowanie komunalnych osadów ściekowych musi nastąpić w obrębie województwa opolskiego.

### **Wykonawca** ponosi całkowitą odpowiedzialność za przekazane przez **Zamawiającego** komunalne osady ściekowe oraz właściwy i zgodny z polskim prawem proces zagospodarowania. **Zalecane jest posiadanie nr rejestrowego BDO w celu możliwości potwierdzenia przyjęcia osadów.**

### **Wykonawca** zobowiązuje się do:

### Dostarczania **PWiK** mapek gruntu, na którym mają być stosowane komunalne osady ściekowe wraz z informacją o prawie dysponowania nieruchomością, informacją o klasie i rodzaju gleby oraz stosowanej (planowanej) uprawie.

### Złożenia oświadczenia, że dana działka, kompleks działek przeznaczony do zagospodarowania w procesie R10 ustabilizowanym komunalnym osadem ściekowym jest przeznaczony tylko i wyłącznie na ten cel dla **Zamawiającego** (oświadczenie stanowi załącznik do niniejszej umowy).

### Złożenia oświadczenia, że na wskazanych gruntach nie były w ostatnich 3 latach stosowane osady ściekowe w dawce, która wyklucza ponowne obecne nawożenie pól osadami.

### Odbioru komunalnych osadów ściekowych wyprodukowanych przez Zamawiającego w ilości odpowiadającej powierzchni gruntu przeznaczonej do ich stosowania.

### Załadunku własnym sprzętem na oczyszczalni ścieków w Brzegu ul. Cegielniana osadów –pod nadzorem służb eksploatacyjnych oczyszczalni – wskazanych partii osadu.

### Zważenie odbieranych osadów na wadze samochodowej zainstalowanej na oczyszczalni ścieków w Brzegu.

### Przewożenie osadów przystosowanymi środkami, które muszą mieć uszczelnione skrzynie ładunkowe i dodatkowo zabezpieczone zamknięcie rozładunkowe przed przypadkowym otwarciem. Skrzynie ładunkowe muszą być zakrywane plandekami. **Transportujący powinien być wpisany do rejestru marszałka (BDO).**

### Zabezpieczenia osadów w skrzyniach ładunkowych oraz transport do miejsca przeznaczenia.

### **Wykonawca** ponosi całkowitą odpowiedzialność za bezpieczeństwo przewozu transportowanych osadów z terenu oczyszczalni do miejsca przeznaczenia.

### **Wykonawca** zobowiązuje się do przestrzegania wymagań zawartych w instrukcji, o której mowa w § 2 ust 4., otrzymanej od **Zamawiającego**, w zakresie dawek i sposobu wykorzystania komunalnych osadów ściekowych jakie może zastosować na wymienionych w złączniku gruntach ornych.

### **Wykonawca** ponadto jest zobowiązany przestrzegać wymogów określonych w § 4 ust. 3 i 4 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 lutego 2015 r. w sprawie komunalnych osadów ściekowych (Dz.U.2015 poz.257) oraz wymogów zawartych w art. 96 ustawy o odpadach.

### **Wykonawca** nie może powierzyć wykonania umowy innemu podmiotowi. Powyższy zapis nie dotyczy transportu z oczyszczalni do miejsca zagospodarowania osadu – przy zastrzeżeniu posiadania przez podmiot transportujący wymaganych prawem wpisu do rejestru BDO.

### **Zamawiający** dopuszcza do zagospodarowania pojedyncze działki o powierzchni min. 1,5 ha lub kompleksy działek (nierozdzielone działkami nieprzeznaczonymi do zagospodarowania osadem) o powierzchni całkowitej min. 2,5 ha.

### Próbobiorca laboratorium **Zamawiającego** z przedstawionych przez **Wykonawcę** działek, kompleksów działek przeznaczonych pod zagospodarowanie osadem, będzie pobierał każdorazowo próbki gleby w obecności **Wykonawcy** , które poddane będą badaniom zgodnie z wymogami obowiązującego prawa.

### **Zamawiający** nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w uprawach **Wykonawcy** wskutek rozplantowania osadów niezgodnie z otrzymaną od **Zamawiającego** instrukcją o dawkach i sposobie wykorzystania osadów ściekowych.

**Termin realizacji przedmiotu umowy**

### **Wykonawca** zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie

###  od dnia ………………………do dnia………………..

###  odbiór osadów partii ………………………./2022 w wielkości orientacyjnej ok……………………………………………..Mg

### Niezwłocznie po dwustronnym podpisaniu umowy **Wykonawca** dostarczy komplet map gruntów przeznaczonych do rolniczego wykorzystania osadów wraz z informacją dotyczącą areału działek i złoży oświadczenie - załącznik do niniejszej umowy.

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

### Strony ustalają cenę jednostkową za odbiór i za zagospodarowanie osadów ściekowych w wysokości:

### - netto – …**………**……. zł /tonę (słownie)

### - brutto – …**………….**…..zł /tonę (słownie)w tym obowiązujący podatek VAT.

### Ilość komunalnych osadów ściekowych do zagospodarowania na areale ok. **…………………………** ha gruntu wynosi **………………………….. Mg**. Powyższa ilość w trakcie trwania umowy może ulec zmianie.

### **Zamawiający** zastrzega, że **Wykonawca** otrzyma wynagrodzenie za wywiezioną i zagospodarowaną faktyczną ilość osadu. Wiążącym w tym przypadku będą wskazania odczytów wagi Zamawiającego zlokalizowanej na oczyszczalni ścieków w Brzegu, potwierdzone w podpisanej dwustronnie *Karcie Przekazania Odpadów*.

### Podstawą wystawienia przez Odbiorcę faktury (zapłaty wynagrodzenia) jest wygenerowana w systemie BDO przez **Zamawiającego** i potwierdzona przez **Wytwórcę** odpadu, **Odbiorcę** **i Transportującego** *Karta Przekazania Odpadu.*

### **Zamawiający** zastrzega sobie możliwość kontroli miejsca i sposobu realizacji przedmiotu umowy, w tym kontroli realizacji umowy zgodnie z oświadczeniem **Wykonawcy**, a w przypadku stwierdzenia uchybień (niezgodność z przepisami) wstrzymuje płatność do czasu usunięcia uchybień.

### Zapłata Wynagrodzenia przez **Zamawiającego** na rzecz **Wykonawcy** nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę zgodnie z pkt.4, w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego, przelewem na konto **…………………………………………………………..**

**Osoby odpowiedzialne za realizację prac**

**§7**

### Koordynatorem realizacji warunków umowy ze strony **Zamawiającego** będzie kierownik oczyszczalni ścieków – Marta Sudak, nr tel**. +48 696 561 604** ,

### a ze strony **Wykonawcy**  -……………………………….. tel.nr……………………, która jest osobą upoważnioną przez Wykonawcę do uczestnictwa w procedurach przygotowawczych odbiór osadów i poświadczania dotyczące odbioru i transportu osadów.

**Kary umowne**

## § 8

### W przypadku niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 10% brutto od wartości niewykonanego zakresu niniejszej umowy.

### Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego (podniesienie wysokości kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody).

### **Wykonawca** wyraża zgodę na potrącenie w/w kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

### **Zamawiający** może odstąpić od umowy bez zapłaty kary umownej w razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

### Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 3 dni licząc od daty powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

**Biała lista podatników**

**§ 9**

### Płatność wynikająca z Umowy będzie realizowana w mechanizmie podzielonej płatności, o której mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021r, poz.685, ze zm.) wyłącznie na wskazany przez **Wykonawcę** rachunek bankowy figurujący w wykazie podatników VAT prowadzonym przez właściwy organ administracji (tzw. Białej Liście). Dotyczy to zarówno rachunków bankowych prowadzonych w złotych polskich, jak i walutach obcych.

* + 1. W przypadku niemożności dokonania płatności w sposób wskazany w ust. 1 powyżej z uwagi na :

 1) brak na Białej Liście wskazanego przez **Wykonawcę** numeru rachunku bankowego lub

 2) brak wskazania przez **Wykonawcę** jako właściwego do zapłaty części ceny brutto odpowiadającej

 podatkowi VAT numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego na Białej Liście

 (dotyczy przypadków wskazania przez **Wykonawcę** do zapłaty ceny netto rachunku bankowego

 w walucie obcej), **Zamawiający** będzie uprawniony do wstrzymana płatności na rzecz **Wykonawcy**

 odpowiednio: wynagrodzenia (w przypadku wskazania w ppkt 1)) lub części wynagrodzenia

 odpowiadającej podatkowi VAT (w przypadku wskazanym w ppkt 2)).

* + 1. W sytuacji wskazanej w ust. 2 powyżej płatność nastąpi nie później niż w terminie 7 dni roboczych od (odpowiednio): dnia następnego po przekazaniu **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę** informacji o pojawieniu się jego numeru rachunku bankowego na Białej liście (w przypadku wskazanym w ust. 2 ppkt 1) powyżej lub dnia następnego po wskazaniu **Zmawiającemu** przez **Wykonawcę** numeru rachunku bankowego w złotych polskich figurującego na Białej Liście (w przypadku, o którym mowa w ust. 2 ppkt 2) powyżej).
		2. Strony zgodnie przyjmują, że wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 powyżej, zwalnia **Zamawiającego**, z obowiązku zapłaty odsetek za zwłokę za okres pomiędzy ustalonym w umowie terminem płatności a dniem zrealizowania przez **Zamawiającego** na rzecz **Wykonawcy** płatności, których mowa w ust.3 powyżej.

**Należyta staranność VAT**

**§ 10**

### **Zamawiający** oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP **747- 000- 47- 95.**

### **Wykonawca** oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada Numer Identyfikacji Podatkowej NIP:……………………………….

### W przypadku gdy **Wykonawca** zostanie wykreślony z rejestru VAT na podstawie przesłanek wskazanych w ustawie o VAT jest on zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia **Zamawiającego** o tym fakcie.

### W przypadku gdy **Wykonawca** nie powiadomi **Zamawiającego** o wykreśleniu z rejestru VAT , o którym mowa w ust. 3 powyżej, postanowienia § 9 stosuje się odpowiednio, z wyjątkiem przypadku gdy Wykonawca w terminie 30 dni od dnia pozyskania informacji o wykreśleniu go z rejestru VAT przedstawi Zamawiającemu dokumenty z których wynika, że rejestracja została przywrócona.

**Odpowiedzialność za zastosowanie błędnej stawki VAT**

**§11**

1. **Wykonawca** gwarantuje i ponosi odpowiedzialność za prawidłowość zastosowanych stawek podatku VAT, co oznacza, że w przypadku zakwestionowania przez organy podatkowe prawa **Zamawiającego** do odliczenia podatku z tego powodu, iż zgodnie z przepisami dana transakcja nie podlegała opodatkowaniu albo była zwolniona z podatku, **Wykonawca** na pisemne żądanie **Zamawiającego** oraz w terminie w nim wskazanym dokona odpowiedniej korekty faktury oraz zwróci **Zamawiającemu** powstałą różnicę w terminie 21 dni od dnia wystawienia tego żądania.
2. W przypadku odmowy lub braku możliwości wystawienia przez **Wykonawcę** faktury korygującej, **Wykonawca** zgadza się na zwrot **Zamawiającemu** równowartość podatku VAT zakwestionowanego przez organy podatkowe, przy czym zwrot ten nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez **Zamawiającego,** w terminie 21 dni od dnia jej wystawienia przez **Zamawiającego.**
3. W każdym z powyższych przypadków **Wykonawca** zwróci **Zamawiającemu** także równowartość sankcji, odsetek, kar i innych obciążeń dodatkowo poniesionych przez **Zamawiającego** bądź nałożonych przez władze podatkowe, przy czym zwrot ten nastąpi w sposób opisany w ust.2 niniejszego paragrafu.
4. Strony zgodnie postanawiają, że zobowiązanie opisane w niniejszym paragrafie obowiązuje niezależnie od rozwiązana, wygaśnięcia lub uchylenia bądź zniweczenia skutków prawnych Umowy.

**Zmiany umowy**

## § 12

### Wszelkie zmiany umowy mogą nastąpić pod rygorem nieważności jedynie za zgodą stron, wyrażonych na piśmie w formie porozumienia dodatkowego.

**Postanowienia końcowe**

## § 13

### W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

### Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, po 1 egz. dla Wykonawcy, 2 egz. dla Zamawiającego.

**Zamawiający Wykonawca**