## 

**CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

**PROGRAMU FUNKCJONALNO –UŻYTKOWEGO**

[II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO 81](#_Toc463602089)

[1. Zakres kontraktu 81](#_Toc463602090)

[2. Dokumenty Zamawiającego potwierdzające zgodność zamierzenia z wymogami przepisów. 82](#_Toc463602091)

[3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zadania. 82](#_Toc463602092)

[4. Pozostałe informacje niezbędne do zaprojektowania i wykonania robót. 83](#_Toc463602093)

[5. Załączniki 83](#_Toc463602094)

[III. ZAŁĄCZNIKI I RYSUNKI 85](#_Toc463602095)

# II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA PROGRAMU FUNKCJONALNO - UŻYTKOWEGO

## Zakres kontraktu

Należy wykonać dostawę agregatu kogeneracyjnego o mocy elektrycznej 164 kW wraz z montażem na terenie istniejącego budynku wielofunkcyjnego oczyszczalni ścieków w Brzegu. W ramach realizacji zadania należy wykonać:

* dostosowanie fundamentu pod potrzeby nowego agregatu.
* demontaż likwidowanego agregatu, przesuniecie istniejącego agregatu.
* podłączenie agregatu do rozdzielni NN w obiekcie 14 zgodnie z warunkami energetyki zawodowej.
* wykonanie układu pomiarowego do celów rozliczeniowych OZE zgodnie z warunkami .
* wykonanie spięcia ze układem SCADA, z istniejącą instalacją odbioru ciepła.
* wykonanie pomiaru ilości biogazu i ciepła,
* uzyskanie zmiany posiadanej koncesji na OZE

Szczegółowy zakres Kontraktu stanowi:

1. roboty pomiarowe związane z aktualizacją przebiegu instalacji oraz lokalizacji urządzeń w obszarach przewidzianych pod montaż urządzeń i infrastruktury, celem potwierdzenia poprawności doboru urządzenia i zebrania danych do wykonania projektów wykonawczych,
2. wykonanie projektów wykonawczych w branży konstrukcyjno-budowlanej, technologicznej, instalacyjnej, elektrycznej i AKPiA w celu ostatecznego zatwierdzenia proponowanych rozwiązań,
3. roboty polegające na demontażu istniejącego agregatu kogeneracyjnego na pozycji nr 2 wraz z urządzeniami peryferyjnymi oraz składowanie urządzeń na terenie oczyszczalni wskazanym przez Zamawiającego
4. roboty przygotowawcze związane z adaptacją istniejącego pomieszczenia w budynku ob. 16 dla potrzeb montażu i podłączenia urządzenia, z zastrzeżeniem wykorzystania pod posadowienie nowego agregatu istniejącego fundamentu na pozycji nr 2 (dopuszczalnym jest wykorzystanie na posadowienie nowego agregaty stanowiska nr 1, po demontażu istniejącego agregatu ze stanowiska nr 2 i prześnieniu agregatu istniejącego ze stanowiska 1 na stanowisko 2)
5. roboty konstrukcyjno-budowalne związane z przygotowaniem posadowienia urządzeń i dostosowaniem istniejących elementów konstrukcyjnych do wymagań dobranych urządzeń
6. roboty instalacyjne i montażowe urządzeń zasadniczych i peryferyjnych niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania układu agregatów kogeneracyjnych, zasilanie, zapewnienie mediów,
7. roboty elektryczne i AKPiA wraz złączeniem do obecnie użytkowanych systemów
8. roboty wykończeniowe i odtworzeniowe,
9. opracowanie dokumentacji powykonawczej zawierającej wszelkie elementy niezbędne do uruchomienia urządzeń – faza przedrozruchowa,
10. szkolenie personelu, przygotowanie instrukcji eksploatacji, dokumentacji techniczno-ruchowych oraz dokumentacji rozruchowej, wyposażenie w niezbędny sprzęt pomocniczy, ochrony indywidualnej, p.poż i bhp
11. wykonanie rozruchu urządzeń,
12. opracowanie dokumentacji porozruchowej wraz z oceną spełnienia warunków gwarancji i parametrów gwarantowanych zdefiniowanych w SIWZ,
13. dokonanie przejęcia robót i przekazanie do eksploatacji,
14. usunięcie wszelkich usterek i wad w okresie gwarancji,
15. dokonanie poświadczenia wykonania robót i usunięcia usterek.

## Dokumenty Zamawiającego potwierdzające zgodność zamierzenia z wymogami przepisów.

* Inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Brzeg: - uchwała Nr XVIII/142/03 – uchwalonego dnia 19.12.2003r. zmienionego uchwałą Nr XLVIII/472/09 Rady Miejskiej w Brzegu z dnia 4.09.2009r. oraz miejscowego planu zagospodarowania miasta Brzeg uchwalonego dnia 29.04.2011r. uchwałą rady miejskiej Brzegu nr IX/55/11.
* Dla przedmiotowego Kontraktu przeprowadzono postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko – zgodnie z Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199, poz.1227), w wyniku którego wydano w dniu 07.01.2016 Decyzję nr UOŚ.II.6220.23.2015 umarzającą postępowanie w ww. sprawie. Podczas przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, sporządzonym na potrzeby przedmiotowego Kontraktu, stwierdzono, iż przedsięwzięcie będzie realizowane w terenie należącym do europejskiej sieci Natura 2000, ale nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszar”.

## Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zadania.

1. Ustawa Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004 r. (Dz. U. Nr 19, poz. 177,   
   z późn. zmianami),
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89, poz. 414, tekst jednolity – Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126, z póżn. zmianami),
3. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlane (Dz.U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm),
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 Nr 75, poz. 690, z późn. zmianami),
5. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. 2001 Nr 62, poz. 627, z późn. zmianami),
6. Ustawa z dnia 27 lipca 2001 r. o wprowadzeniu ustawy - Prawo ochrony środowiska, ustawy o odpadach oraz o zmianie innych ustaw. (Dz.U 2001 Nr 100 poz.1085, z późn. zmianami),
7. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2013 poz. 21) z późń. zmianami
8. Ustawa z dnia 12 września 2002 r o normalizacji (Dz. U. 2002 Nr 169, poz. 1386, z późn. zmianami),
9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r., w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 Nr 120, poz. 1126, z późn. zmianami),
10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r., w sprawie bezpieczeństwa   
    i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 Nr 47, poz. 401,   
    z późn. zmianami),
11. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 27 stycznia 1994 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy stosowaniu środków chemicznych   
    do uzdatniania wody i oczyszczania ścieków (Dz.U. 1994 Nr 21, poz. 73, z późn. zmianami),
12. Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z 5 sierpnia 2005 w sprawie bezpieczeństwa   
    i higieny przy pracach związanych z narażeniem na hałas lub drgania mechaniczne (Dz. U. 2005 Nr 157, poz. 1318, z późn. zmianami),
13. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z 21 października 2008 w sprawie zasadniczych wymagań dla maszyn (Dz. U. 2008 Nr 199, poz. 1228, z późn. zmianami),
14. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7 czerwca 2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719, z późn. zmianami),
15. Rozporządzenie Ministra Środowiska z 2 lipca 2010 w sprawie rodzajów instalacji, których eksploatacja wymaga zgłoszenia (Dz.U. 2010 nr 130 poz. 880, z późn. zmianami),
16. Ustawa z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U.2015 poz. 478,   
    z późn. zmianami),
17. Normy prawne i przepisy podane w Wymaganiach wykonania i odbioru Robót przy opisie poszczególnych rodzajów robót,
18. Inne, których zastosowanie jest jednoznaczne ze względu na ostateczny zakres prac projektowych.

## Pozostałe informacje niezbędne do zaprojektowania i wykonania robót.

Pozostałe informacje niezbędne do zaprojektowania i wykonania robót znajdują się   
w dokumentacji Zamawiającego, w skład której wchodzą:

* Dokumentacja archiwalna obiektu.
  + (1) Plan realizacyjny zagospodarowania terenu – plansza zbiorcza sieci zewnętrznych – Rysunek nr 2,
  + (2) Projekt zamienny gospodarki osadowej ob. 16 – rzut przyziemia – Rysunek nr 3,
  + (3) Projekt zamienny gospodarki osadowej ob. 16 – przekrój A-A – Rysunek nr 5,
  + (4) Projekt zamienny gospodarki osadowej ob. 16 – elewacja pn - wsch – Rysunek nr 6,
  + (5a), (5b) Schemat blokowy istniejących agregatów – Załącznik bez numeru, Rysunek nr 1,
  + (6a), (6b) Rozmieszczenie istniejących agregatów – Rysunek nr 3, Rysunek nr 4.

## Załączniki

|  |  |
| --- | --- |
| **NR** | **Nazwa załącznika** |
| 1 | Dokumenty formalno-prawne potwierdzające zgodność zamierzenia z wymogami przepisów:  - Decyzja nr UOŚ.II.6220.23.2015 z dnia 07.01.2016 r. |
| 2 | Dokumentacja archiwalna obiektu.   * Plan realizacyjny zagospodarowania terenu – plansza zbiorcza sieci zewnętrznych – Rysunek nr 2, * Projekt zamienny gospodarki osadowej ob. 16 – rzut przyziemia – Rysunek nr 3, * Projekt zamienny gospodarki osadowej ob. 16 – przekrój A-A – Rysunek nr 5, * Projekt zamienny gospodarki osadowej ob. 16 – elewacja pn - wsch – Rysunek nr 6, * Schemat blokowy istniejących agregatów – Załącznik bez numeru, Rysunek nr 1, * Rozmieszczenie istniejących agregatów – Rysunek nr 3, Rysunek nr 4. |
| 3 | Fotografie obiektu pomieszczenia agregatów kogeneracyjnych w budynku nr 16 oraz chłodnic |

# III. ZAŁĄCZNIKI I RYSUNKI